

New Cluster BLOK



**KAVLING
START**

500 JT-an

Lokasi Super Strategis

- Aksesibilitas yang mudah
- Lingkungan yang Asri dan Tenang
- Potensi investasi Tinggi
- Dekat Destinasi Wisata
- 10 menit Plaza Ambarukmo (AMPLAZ)
- 5 menit JOGJA EXPO CENTER (JEC)
- 3 menit Pasar Tradisional

FOR MORE INFORMATION

BLOK B



BANGUNAN : 81 M²
MUKA : 8.5 M

- 3 (Bedroom)
- 2 (Bathroom)
- 1 (Living Room)
- 2 (Dining Room)
- 1 (Kitchen)

BLOKA A

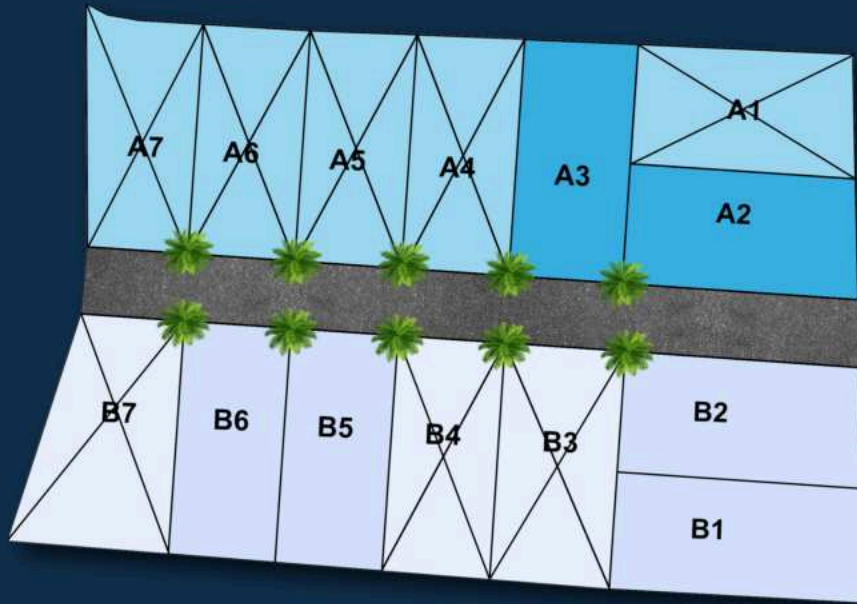


BANGUNAN : 110 M²
MUKA : 9 M





SITE PLAN



 - BLOK A

 - BLOK B

MODERN Minimalis

Spesifikasi Bangunan

- Pondasi : Batu Kali, Foot Plat
- Struktur : Beton bertulang
- Dinding : Beta displester acian dan dicat
- Cat : Weathershied Premium
- Lantai : Granit Tile 60 x 60
- Atap : Rangka Baja ringan
- Genteng : Beton Flat
- Kusen : Kayu Jati/Nyatoah Finishing Melamin
- Jendela : Powder Coated + kaca
- Plafon : Gypsum Board
- Sanitair : Closed duduk, shower kran, TOTO/setara
- Carport : Tergambar batu koral sikat
- Listrik : 2200 VA



BLOK 

Jl. Petungrejo, Noyokerten,
Sendangtirto, Berbah, Sleman

CONTACT

CLUSTER BLOK O

Kav	Luas Tanah	Cash Keras (1 bulan)		Cash Bertahap (6 Bulan)	
		/m2	Total	(/m2)	Total
A01	149	SOLD			
A02	154	4,080,000.00	628,320,000	4,380,000.00	674,520,000
A03	150	3,666,000.00	549,900,000	3,966,000.00	594,900,000
A04	141	SOLD			
A05	139	SOLD			
A06	138	SOLD			
A07	141	SOLD			
B01	161	4,080,000.00	656,880,000	4,380,000.00	705,180,000
B02	159	4,080,000.00	648,720,000	4,380,000.00	696,420,000
B03	159	SOLD			
B04	141	SOLD			
B05	138	SOLD			
B06	139	3,666,043.17	509,580,000	3,966,043.17	551,280,000
B07	170	SOLD			

keterangan

1. Pembayaran Tanda Jadi 5 juta

2. DP dibayarkan max 2 minggu setelah booking fee (diatas 2 minggu maka tidak mengikat Harga dan blok kavling pesanan)

3 Harga Jual belum Termasuk:

* BPHTB (pajak Pembeli)

* Biaya Notaris dan Balik Nama

4. Harga Dapat berubah sewaktu waktu tanpa pemberitahuan sebelumnya

CLUSTER BLOK O

Kav	muka		Luas Bangunan	Luas Tanah	Harga
					Total
A01	SOLD				
A02	9.0	2 lantai	85	154	1,142,020,000
A03	8.5	2 lantai	85	150	1,062,400,000
A04	SOLD				
A05	SOLD				
A06	SOLD				
A07	SOLD				
B01	9.0	2 lantai	85	161	1,172,680,000
B02	8.5	2 lantai	85	159	1,163,920,000
B03	SOLD				
B04	SOLD				
B05	SOLD				
B06	9.0	2 lantai	85	139	1,018,780,000
B07	SOLD				

keterangan

1. Pembayaran Tanda Jadi 5 juta
2. DP dibayarkan max 2 minggu setelah booking fee (keterlambatan maka tidak mengikat Harga dan blok kavling pesanan)
- 3 Harga Jual belum Termasuk:
 - * BPHTB (pajak Pembeli)
 - * Biaya Notaris dan Balik Nama
4. Harga Dapat berubah sewaktu waktu tanpa pemberitahuan sebelumnya